

CIRCULAR EXTERNA

PARA: TENEDORES DE ESPACIO
DE: GERENCIA COMERCIAL y GERENCIA FINANCIERA Y DE COMPRAS OPAIN S.A.
FECHA: ABRIL 12 DE 2022
ASUNTO: REMISIÓN CERTIFICADO DE VENTAS

La Gerencia Comercial y la Gerencia Financiera y de Compras de Opain S.A., de conformidad con lo establecido en el contrato de arrendamiento y/o explotación comercial firmado entre las partes, se permite recordar a todos los tenedores de espacio del Aeropuerto Internacional El Dorado, los términos en los cuales debe ser presentada la respectiva certificación de ventas netas, en concordancia con el aparte denominado “*Suma Mensual Variable*”, que establece lo siguiente:

(...) Con el propósito de establecer el valor de las ventas netas en el mes respectivo, el ARRENDATARIO deberá presentar, dentro de los primeros 10 Días Hábiles de cada mes y sin perjuicio de su facultad de solicitar aclaraciones al ARRENDATARIO (...)

(...) Certificación mensual de las ventas netas obtenidas por el ARRENDATARIO en el establecimiento de comercio instalado en el inmueble durante el mes inmediatamente anterior, el cual deberá ser firmado por el Representante Legal del ARRENDATARIO y por el Contador o por el Revisor Fiscal en caso de que cuente con éste (...)

Por lo anterior, los invitamos a seguir cumpliendo con los tiempos de entrega y forma de dicho documento, a fin de evitar posibles multas y/o sanciones por el incumplimiento de este requisito contractual.

Asimismo, solicitamos que las certificaciones que a la fecha se encuentran pendientes y las que en adelante se causen en ejercicio del contrato de arrendamiento y/o explotación comercial, sean remitidas al correo electrónico certificados@eldorado.aero en los tiempos ya mencionados. Importante tener en cuenta que aun cuando no existan ventas para reportar, debe emitirse la certificación que corresponda.

Cualquier duda o inquietud relacionada con el contenido de la presente circular, podrá ser remitida al correo electrónico facturacioncartera@eldorado.aero

Cordialmente,

Firmado digitalmente por,
SERGIO APARICIO PRADILLA
Gerente Comercial
OPAIN S.A.

Firmado digitalmente por,
SUSANA ORTIZ SEVILLANO
Gerente Financiera y de Compras
OPAIN S.A.

Proyectó: Ricardo Naranjo – Jefe de Facturación y Cartera
Revisó: Catalina Gomez – Abogada Sénior
Germán Torres – Director Legal de Asuntos Comerciales y Corporativos